



Оператор Дистрибутивног
система

„БГ ПРОДУКТ 1996” д.о.о.

ул. Омладинска бр.5
37000 Крушевац
Мат. број: 20793805
ПИБ: 107396148

Наш број: **05-03-3-42/303-25**

Ваш број: _____

Датум: **12.05.2025. године**

Предмет: Технички услови за израду урбанистичког пројекта за изградњу и прикључење на дистрибутивну гасну мрежу објекта трговине, спратности П, на кат. парц. бр. 4121 К.О. Крушевац, у ул. Балканској бр. 83 у Крушевцу

Поштовани,

у вези Вашег захтева за издавање услова за израду урбанистичког пројекта изградње и прикључења на дистрибутивну гасоводну мрежу објекта трговине, спратности П, планираног за изградњу на кат. парц. бр.4121 К.О. Крушевац, у ул. Балканској бр.83 у Крушевцу, обавештавамо Вас да су у обухвату предметних радова, у надлежности ЈП "Србијас" следећи гасни објекти:

- дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви МОР 4bar, у функцији (означен **ЗЕЛЕНОМ** бојом у графичком прилогу),

што је приказано на ситуацији приложеној уз овај допис.

Трасе гасовода дате у прилогу су информативног карактера и за израду документације користити званичне и ажурне податке о висинском и ситуационом положају изведених инсталација ЈП "Србијас" из надлежног катастра и катастра подземних вода. Због могућег одступања података из катастра подземних вода од стања на терену, при извођењу радова неопходно је извршити пробне ископе ("шлицовања") ради утврђивања тачног положаја гасовода.

При изради пројектно техничке документације и изградњи потребно је поштовати сва прописана растојања од гасних инсталација у складу са:

- Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar ("Сл. гласник РС", бр. 86/15),

- и Техничким условима за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката (датим у наставку текста).

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Примљено: 15 MAY 2025			
Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
1	1203/1		

Технички услови за изградњу објеката у заштитном појасу гасоводних објеката:

Према Правилнику о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16bar минимална дозвољена хоризонтална растојања подземних гасовода од стамбених објеката, објеката у којима стално или повремено борави већи број људи (од ближе ивице цеви до темеља објекта) су:

	MOP ≤ 4bar (m)	4bar < MOP ≤ 10bar (m)	10bar < MOP ≤ 16bar (m)
Гасовод од челичних цеви	1	2	3
Гасовод од полиетиленских цеви	1	3	-

1. Дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви MOP 4bar

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ гасовода MOP ≤ 4bar са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,40
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топловода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,50	1,00
Од гасовода до нисконапонских и висконапонских ел. каблова	0,20	0,40
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,20	0,40
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,20	0,60
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,00

Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3m ³	-	3,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3m ³ а највише 100m ³	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100m ³	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10m ³	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета већег од 10m ³ а највише 60m ³	-	10,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60m ³	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала.	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50
* растојање се мери до габарита резервоара		

Ова растојања могу се изузетно смањити на кратким деоницама гасовода дужине до 2m уз примену физичког обезбеђења од оштећења приликом каснијих интервенција на гасоводу и предметном воду, али не мање од 0,2m при паралелном вођењу, осим растојања од гасовода до постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова.

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Заштитни појас гасовода је појас у коме се примењују посебне мере заштите гасовода.

У зависности од притиска заштитни појас гасовода је:

- 1) за ПЕ и челичне гасоводе $MOP \leq 4bar$ - по 1m од осе гасовода на обе стране;
- 2) за челичне гасоводе $4bar < MOP \leq 10bar$ - по 2m од осе гасовода на обе стране;
- 3) за ПЕ гасоводе $4bar < MOP \leq 10bar$ - по 3m од осе гасовода на обе стране;
- 4) за челичне гасоводе $10bar < MOP \leq 16bar$ - по 3m од осе гасовода на обе стране.

Оператор дистрибутивног система мора надзирати све радове трећих лица у заштитном појасу гасовода.

Трећа лица, приликом извођења радова у заштитном појасу гасовода морају прибавити посебну сагласност оператора дистрибутивног (гасоводног) система.

У заштитном појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5m.

Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неопходно је применити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију.

Није дозвољено паралелно вођење подземних водова изнад и испод гасовода.

Технички услови за прикључење објекта на дистрибутивну гасоводну мрежу:

1. Подаци о енергетском објекту на који се прикључује објекат

Предметни објекат се прикључује засебно и то на постојећи дистрибутивни гасовод ДГМ „Крушевац Центар - за насеље Бивоље“, за коју је исходована Решење о озакоњењу број 351-794/2015-01 од 09.12.2015. године, радног притиска 2,5bar.

2. Место прикључења објеката

Прикључци предметног објекта трговине планираног за изградњу на кат. парц. бр. 4121 К.О.Крушевац су предвиђени на ДГМ „Крушевац Центар - за насеље Бивоље“, на јавној површини у улици Балканској на кат. парц. бр. 4581/1 К.О. Крушевац.

3. Начин и технички услови прикључења објекта

Дистрибутивни гасовод у улици Балканској је изграђен од полиетиленских цеви $\varnothing 63mm$ постављен подземно на дубини од око 1m. Прикључке је потребно пројектовати од полиетиленских цеви одговарајућег пречника и предвидети повезивање одговарајућим стандардним електрофузионим елементима на постојећи дистрибутивни гасовод, са једног краја, а на другој страни преко навојног прелазног комада/прирубнице са МРС-ом. Спајање ПЕ цеви и фитинга врши се електрофузионим поступком. Прикључење предметног објекта извршити уградњом три МРС-а **типа Г4**, максималног протока од по $4Sm^3/h$, улазног притиска $p_{ul} = 1 \div 4bar$ и таквог излазног притиска (у зависности од пада притиска) да притисак гаса на излазу из мерног уређаја буде $\sim 22mbar$. Мерно регулационе станице предметних објеката морају испуњавати следеће услове и то:

- Мерно регулациона Станица мора бити у складу са Интерним техничким правилима за пројектовање и изградњу гасоводних објеката ЈП „Србијагас“-а из 2009. год., а опрема која се уграђује у њу мора бити компатибилна са постојећом опремом на гасоводном системом ЈП СРБИЈАГАС;

- Мерни део станице мора да обезбеди прецизно мерење утрошених количина гаса у свим режимима рада;
- Минимални капацитет мерне линије мора да буде мањи или једнак минимално инсталисаној снази било ког појединачног трошила.

Индивидуални гасни прикључак сваког објекта понаособ са локацијом мерно-регулационог сета (МРС) унутрашње гасне инсталације (УГИ) односно гасне котларнице и унутрашње гасне инсталације (УГИ) пројектовати и изградити у складу са:

- Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима до 16 бара (Сл. Гл. РС 86/15),
- Правилником о техничким нормативима и условима за пројектовање, израду и употребу унутрашњих гасних инсталација (Сл. Гласник РС 20/92),
- Правилником о техничким нормативима за пројектовање, грађење, погон и одржавање гасних котларница (Сл. Лист СФРЈ 10/90 и 52/90),
- Интерним техничким правилима за пројектовање и изградњу гасоводних објеката ЈП „Србијас“ -а из 2009. год.

4. Општи услови дистрибутера за прикључење

Пројектовање и изградња гасне инсталације се може поверити само предузећу, или другом правном лицу које испуњава услове у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

Будући потрошач природног гаса, односно подносилац захтева, на основу ових Техничких услова спроведи процедуру пред Градским управом Града Крушевца, Одсек за урбанизам и грађевинарство, и прибавља, на основу Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- подлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Правилника о посебној врсти објекта и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објекта који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев у поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“ број 2 од 16. јануара 2019. године) и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ број 72 од 28. септембра 2018. године):

1. Решење о одобрењу извођења радова на изградњи индивидуалних гасних прикључака са локацијом мерно-регулационих сетова (КМРС), унутрашњих гасних инсталација (УГИ), односно гасних котларница и унутрашњих гасних инсталација (УГИ), а по чл. 145 важћег Закона о планирању и изградњи;

2. Пријаву почетка извођења радова на изградњи индивидуалног гасног прикључка са локацијом мерно-регулационих сетова (КМРС) унутрашњих гасних инсталација (УГИ) односно гасне котларнице и унутрашње гасне инсталације (УГИ).

Издавање Решења о одобрењу за прикључење и потписивања Уговора за изградњу типског кућног гасног прикључка између ЈП „Србијас“ -а и будућег потрошача следи након исходавања Пријаве почетка извођења радова на изградњи типских кућних гасних прикључака и унутрашњих гасних инсталација.

По завршетку изградње типских прикључака, МРС-а и унутрашњих гасних инсталација, стална стручна комисија за технички преглед ЈП „Србијасгас“ ће извршити преглед новоизграђених објеката. Инвеститор је дужан да поступи по записнику комисије и евентуалне недостатке отклони у датом року.

Прикључење предметних објеката потрошача природног гаса на гасоводни систем ће се извршити под условом да објекти потрошача испуњавају наведене техничке услове. Са коришћењем гаса почиње се након добијања Одлуке о одобравању пуштању гаса купцу од стране ЈП „Србијасгас“ и потписивања уговора о испоруци природног гаса.

Накнада за прикључење, а у складу са Методологији о критеријумима и начину одређивања трошкова прикључка на систем за транспорт и дистрибуцију природног гаса, Одлуци о висини трошкова типског прикључка на систем за дистрибуцију природног гаса, ЈП „Србијасгас“ број 01-01/1165 од 08.04.2021 год. и ценовника услуга ЈП Србијасгас бр. 01-01/1671-1 од 20.06.2022.год. биће накнадно утврђена.

Рок важности овог документа је две године од дана његовог издавања.

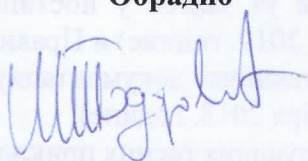
Прилог: као у тексту

Напомена:

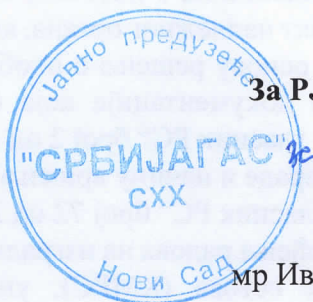
Сагласно Одлуци о примени ценовника услуга ЈП „Србијасгас“ бр. 01-01/1671-1 од 20.06.2022.год., трошкови издавања услова за израду урбанистичког пројекта износе 11.253,98РСД (без ПДВ-а).

С поштовањем,

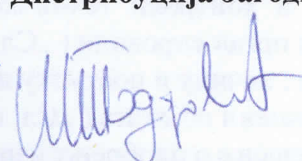
Обрадио



Марко Тодоровић, дипл.маш.инж.



За РЈ Дистрибуција Јагодина



мр Ивица Стеванић, дипл.инж.маш.

ДИСПОЗИЦИЈА ГАСОВОДНЕ МРЕЖЕ

